

Annonces classées

M. Jean-Louis HAYN, retraité du secteur bancaire, expert foncier et agricole, a été désigné commissaire enquêteur par le tribunal administratif d'Orléans.

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra consulter et prendre connaissance du dossier en versions :
- papier et également électronique, sur un poste informatique mis à disposition, à la mairie de Marmagne, aux jours et horaires habituels d'ouverture, site 7, place de l'Église ;
- numérique, sur le site Internet départemental de l'État (IDE) : www.cher.gouv.fr ; onglet « publications », rubrique « enquêtes publiques ».

Le public pourra formuler ses observations et propositions pendant toute la durée de l'enquête :

- sur le registre d'enquête, établi sur feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, tenu à sa disposition à la mairie de Marmagne, aux jours et horaires habituels d'ouverture ;
- au commissaire enquêteur, qui se tiendra à sa disposition lors des permanences en mairie de Marmagne, les :
- lundi 16 novembre 2020, de 8 h 30 à 11 h 30 ;
- jeudi 26 novembre 2020, de 14 heures à 17 heures ;
- samedi 5 décembre 2020, de 8 h 30 à 11 h 30 ;
- vendredi 11 décembre 2020, de 8 h 30 à 11 h 30 ;
- vendredi 18 décembre 2020, de 14 heures à 16 h 30 ;
- par courrier déposé ou transmis par voie postale à la mairie de Marmagne, à M. le Commissaire enquêteur, enquête publique projet de centrale photovoltaïque « Les Neiges » ;
- par voie électronique à l'adresse suivante : dtenquetepublique@cher.gouv.fr, via le site Internet départemental de l'État : www.cher.gouv.fr

Les correspondances, déposées en mairie ou transmises par voie postale, seront annexées au registre d'enquête. Les contributions transmises, par voie électronique, seront mises à disposition sur le site IDE.

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès du préfet du Cher, DDT du Cher, 6, place de la Pyrotechnie, secrétariat général, bureau réglementation et appui juridique, 18019 Bourges cedex, dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête.

Des informations sur le projet peuvent être demandées à M. Iwen DORVAL, ENGIE PV MARMAGNE, « Le Triade II », parc d'activités Millénaire II, 215, rue Samuel-Morse, 34000 Montpellier, tél. 04.99.52.85.15/06.85.68.42.23, e-mail : iwen.dorval@engie.com

Le dossier, ainsi que le rapport du commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public pendant un (1) an à compter de la clôture de l'enquête, à la mairie de Marmagne, à la préfecture du Cher auprès de la DDT et consultables sur le site Internet départemental de l'État : www.cher.gouv.fr

Au terme de l'enquête publique unique et au vu du rapport, des conclusions et avis du commissaire enquêteur, M. le Préfet du Cher est l'autorité compétente pour prendre, par arrêté préfectoral, la décision relative à l'autorisation environnementale au titre de la Loi sur l'eau ainsi qu'à la demande de permis de construire.

Bourges, le 21 octobre 2020.

Le directeur départemental adjoint des territoires.
Signé, Maxime CUENOT.

850567

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES PORTES DU BERRY ENTRE LOIRE ET VAL D'AUBOIS

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

CONCERNANT L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI) DE LA CDC DES PORTES DU BERRY ENTRE LOIRE ET VAL D'AUBOIS, LA CRÉATION D'UN PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS À LA GUERCHE-SUR-L'AUBOIS, AUTOUR DE L'ÉGLISE SAINT-ETIENNE-DU-GRAVIER ET DE L'USINE DU HAUT FOURNEAU, LA MODIFICATION ET L'ABROGATION DE PLANS D'ALIGNEMENT SUR LES ROUTES DÉPARTEMENTALES DE LA CDC DES PORTES DU BERRY ENTRE LOIRE ET VAL D'AUBOIS, L'ABROGATION DE PLANS D'ALIGNEMENT COMMUNAUX DES COMMUNES DE COURS-LES-BARRÉS ET DE LA GUERCHE-SUR-L'AUBOIS

Par arrêté n° 2020/URB-01 du 26 octobre 2020 du président de la Communauté de Communes des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois, une enquête publique est ouverte du mercredi 18 novembre au vendredi 18 décembre 2020. Par décision du tribunal administratif d'Orléans n° E19000142/45, en date du 27 août 2019, M. François MARTIN (ingénieur retraité) a été désigné en qualité de commissaire enquêteur.

Le commissaire enquêteur sera présent pendant la durée de l'enquête pour recevoir les observations écrites ou orales du public aux dates, heures et lieux suivants :

- le 18 novembre 2020 de 14 heures à 17 heures à la mairie de Jouet-sur-l'Aubois,
- le 1^{er} décembre 2020 de 9 h 30 à 12 heures à la mairie de La Guerche-sur-l'Aubois,
- le 12 décembre 2020 de 9 h 30 à 12 heures à la mairie de Cuffy,
- le 18 décembre 2020 de 9 h 30 à 12 heures au siège de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois.

Les pièces du dossier soumis à enquête publique et un registre d'enquête seront tenus à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois et au sein des communes membres de ladite Communauté de Communes (Apremont-sur-Allier, Cours-les-Barres, Cuffy, Germigny-l'Exempt, Jouet-sur-l'Aubois, La Chapelle-Hugon, La Guerche-sur-l'Aubois, Le Chautay, Marseilles-les-Aubigny, Menetou-Couture, Saint-Hilaire-de-Condilly et Tarteron), pendant la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le dossier d'enquête publique sera également disponible durant l'enquête publique sur le site internet de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois à l'adresse suivante : www.cdc-portesduberry.fr

L'évaluation environnementale du projet de PLUI figure dans le rapport de présentation. Le public pourra consigner ses observations, propositions et contre-propositions, sur les registres ouverts à cet effet à la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois et dans chaque mairie des communes membres aux heures et jours respectifs d'ouverture ou les adresser par correspondance à l'attention du commissaire enquêteur au siège de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois : 54, route de Nevers, 18320 Jouet-sur-l'Aubois ou les adresser par voie électronique sur l'adresse

suivante : pluicpb@orange.fr avant la fin du délai de l'enquête publique le 18 décembre 2020 à 12 heures. Elles seront annexées au registre correspondant.

Les observations du public sont consultables et communicables à la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête. Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois et des mairies des communes membres.

A l'expiration du délai de l'enquête publique, les registres d'enquête seront clos et signés par le commissaire enquêteur. Dès réception des registres et des documents annexés, le commissaire enquêteur transmet-

tra, dans les huit jours, la synthèse des observations au président de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois. Le président de la CDC disposera d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

Dans un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête, le commissaire enquêteur transmettra au président de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois son rapport et ses conclusions motivées ainsi que les registres d'enquête. Il transmettra simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées à la présidente du tribunal administratif d'Orléans. Une copie du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur seront déposées au siège de la CDC des Portes

du Berry entre Loire et Val d'Aubois et sur le site internet pour y être tenu à la disposition du public pendant un an à compter de la date de transmission du rapport. Le conseil communautaire se prononcera alors par délibération sur l'approbation du PLUI.

Des informations relatives à ce dossier peuvent être demandées au président de la CDC des Portes du Berry entre Loire et Val d'Aubois, 54, route de Nevers, 18320 Jouet-sur-l'Aubois, 02.48.77.55.50.

Fait à Jouet-sur-l'Aubois, le 26 octobre 2020.

Le président : Olivier HURABIELLE.

850830

VENTES JUDICIAIRES DES AVOCATS

SOREL & ASSOCIÉS
SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
3, rue Emile-Zola à 18000 BOURGES - Tél. 02 48 69 73 24

VENTES D'IMMEUBLES AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A l'audience Publique du Juge de l'Exécution Tribunal Judiciaire - Palais de Justice - 8 rue des Arènes 18023 BOURGES - Mercredi 9 décembre 2020 à 9 heures

<p>VENTE sur la commune d'Ivoy-le-Pré (Cher), lieudit « La Forge » d'une maison d'habitation, inoccupée d'une superficie de 194,04 m² ainsi que trois parcelles en friche dont une boisée et droits indivis sur deux parcelles servant de passage commun. Sur la mise à prix de..... 18.000 € VISITE : se rendre sur place le 25 novembre 2020 à 15 heures.</p>	<p>VENTE sur la commune de Morlac (Cher), le Bourg, d'une maison d'habitation occupée, d'une superficie de 253,58 m² et de deux parcelles en nature de jardin et nature de verger. Sur la mise à prix de..... 30.000 € VISITE : se rendre sur place le 23 novembre 2020 à 9 heures.</p>	<p>VENTE sur la commune de Vierzon (Cher), dans un ensemble immobilier situé 2.4 rue Paul-Lafargue, 46 ter, rue Armand-Brunet et 6 rue du Presbytère, de : - deux studios, inoccupés, respectivement de 32,43 m² et 32,14 m² - cinq appartements T 2 dont un occupé, respectivement de 52,97 m², 43,29 m², 44,73 m², 52,53 m² et 45,67 m² - un appartement T 2/3 inoccupé d'une superficie de 53,15 m² - un appartement T 3 inoccupé d'une superficie de 57,16 m² outre dépendance, parking. Sur la mise à prix de..... 99.000 € VISITE : se rendre sur place le 23 novembre 2020 à 14 h 30.</p>
<p>VENTE sur la commune de Jouet-sur-l'Aubois (Cher), Le Fournay, d'un ensemble immobilier industriel, inoccupé, d'une superficie de 280,97 m² Loi Carrez et hors carrez : 3048,78 m² et parcelles indivises servant de passage commun. Sur la mise à prix de 50.000 € VISITE : se rendre sur place le 26 novembre 2020 à 11 heures.</p>	<p>VENTE sur la commune de Saint-Florent-sur-Cher (Cher), 53, rue des Varennes d'une maison d'habitation édifiée sur sous-sol, occupée, d'une superficie de 101,99 m² Loi Carrez - DPE : E GES : C. Sur la mise à prix de..... 30.000 € VISITE : se rendre sur place le 25 novembre 2020 à 10 heures.</p>	<p>Conditions de vente : le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Bourges où il peut être consulté ainsi qu'au cabinet de la SCP SOREL & Associés, 3, rue Emile-Zola à 18000 Bourges. Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de Bourges, lequel devra se faire remettre par son mandant unique et contre récépissé une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de la CARPA représentant 10% du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €. L'avocat doit en outre se faire remettre par son mandant l'attestation visée à l'article R.322-41-1 du Code des procédures civiles d'exécution. La vente ne pourra être renvoyée qu'en cas de force majeure ou à la demande éventuelle de la commission de surendettement.</p>
<p>VENTE sur la commune d'Aubigny-sur-Nère (Cher), 52-54 Avenue du Parc des Sports, d'une maison d'habitation occupée, d'une superficie de 39,54 m² Sur la mise à prix de..... 20.000 € VISITE : se rendre sur place le 24 novembre 2020 à 15 heures.</p>	<p>VENTE sur la commune de Bourges (Cher), 9, rue Zoé Dumonteil, d'une maison d'habitation, occupée, d'une superficie de 145,23 m² - DPE : D GES : B. Sur la mise à prix de..... 47.000 € VISITE : se rendre sur place le 24 novembre 2020 à 10 heures.</p>	



Le portail d'avis de marchés publics le plus complet Plus de 20 000 appels d'offres publics

PROLONGÉE JUSQU'AU 31 DÉCEMBRE 2020

Pour faire paraître une photo avec votre petite annonce, il suffit :

- de nous faire parvenir un tirage papier de bonne qualité avec vos coordonnées au verso, accompagné de votre grille (attention ! la photo ne vous sera pas retournée)
- ou de nous envoyer une photo (fichier .jpeg) par mail à annonces.cfp@centrefrance.com en précisant votre nom et le téléphone figurant dans votre annonce.

Zone de diffusion
03 • 15 • 18 • 19 • 23 • 28 • 43 • 45 • 58 • 63 • 87 • 89

C/ Vos coordonnées (à remplir obligatoirement)
(Ces renseignements ne figureront pas dans l'annonce)
 NOM Prénom
 Adresse
 Code postal Ville
 Tél e-mail

Paiement par Carte Bancaire
 A renseigner pour paiement par carte bancaire

Numéro de la Carte Bancaire Date de validité Cryptogramme

Votre annonce par mail
annonces.cfp@centrefrance.com
 Règlement par carte bancaire uniquement

Votre annonce par courrier
 Envoyez le document rempli à : Centre France Publicité - Service PAT
 45, rue du Clos-Four - BP 90124 - 63020 Clermont-Ferrand Cedex 2
 Règlement par chèque à l'ordre de CFP ou par carte bancaire

A/ Rédigez votre annonce
(1 lettre par case, 1 case entre chaque mot - Évitez les abréviations)

Ligne 1												
Ligne 2												
Ligne 3												
Ligne 4												
Ligne 5												

Bonnes affaires mercredi + samedi
 Immobilier* jeudi + samedi
 Automobile vendredi + samedi
 Toutes rubriques sauf emploi.

*Localisation du bien et DPE obligatoires. centrefrance.com

B/ Choisissez votre formule et calculez le prix de votre annonce

Entourez votre formule	1 jour ou choix	Duo Rendez-vous 1 jour + samedi	Double Duo 2 Rendez-vous 2 jours + 2 samedis	Sixto 6 jours consécutifs	Calculez le prix de votre annonce	
1 département	2,20 € la ligne	2,70 € la ligne	3,50 € la ligne	7,40 € la ligne € x lignes	= €
Le(s) département(s) supplémentaire(s)	1,10 € la ligne par dép.	1,35 € la ligne par dép.	1,75 € la ligne par dép.	3,70 € la ligne par dép. € x lignes x dép.	= €
Département(s) :	03 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 45 <input type="checkbox"/> 58 <input type="checkbox"/> 63/43 <input type="checkbox"/> 87 <input type="checkbox"/> 89 <input type="checkbox"/>	Option Photo 10 €		Option Photo	= €	
Option Cadre		6 €		Option Cadre	= €	
Option Puce <input checked="" type="checkbox"/>		4 €		Option Puce	= €	
Mention « Écrire à Centre France Publicité »* (domiciliation) :		40 € + prix de 2 lignes de texte		Option Domiciliation	= €	
(2) Obligatoire pour Mariages et Rencontres.				TOTAL ANNONCE	= €	